



ДУМА ГОРОДА ЮГОРСКА
Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

РЕШЕНИЕ

от _____

№ _____

**О внесении изменений в решение Думы
города Югорска от 28.08.2018 № 56
«Об утверждении Правил благоустройства
территории города Югорска»**

В соответствии с пунктом 25 части 1 статьи 16, пунктом 11 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протоколом общественных обсуждений, заключением о результатах общественных обсуждений по проекту внесения изменений в решение Думы города Югорска от 28.08.2018 № 56 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Югорска»,

ДУМА ГОРОДА ЮГОРСКА РЕШИЛА:

1. Внести в приложение к решению Думы города Югорска от 28.08.2018 № 56 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Югорска» (с изменениями от 26.03.2019 № 21, 20.02.2020 № 8, 25.08.2020 № 54, 31.05.2022 № 58, 25.06.2024 № 48) следующие изменения:

1.1. В статье 19:

1.1.1. Подпункт 4 пункта 1 изложить в новой редакции:

«4. Сезонные объекты (палатки, лотки – легко возводимые сборно-разборные конструкции с тентовым покрытием, оснащенные прилавком)».

1.1.2. Пункт 1 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5. Сезонный зал (зона) обслуживания посетителей (далее — сезонный зал) временное сооружение и (или) временная конструкция, предназначенные для оказания услуг общественного питания в течение определенного периода времени (сезона), расположенные на территории, прилегающей к объекту общественного питания, или примыкающие к такому объекту либо к зданию (помещению), в котором расположен такой объект.».

1.1.3. Пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Нестационарные торговые объекты размещаются в соответствии с утвержденной администрацией города Югорска Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Югорска, разработанной с учетом необходимости обеспечения устойчивого развития территорий и достижения нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов, за исключением сезонных залов.».

1.1.4. Пункт 4 после слова «работы» дополнить словами «, за исключением сезонных залов».

1.1.5. Дополнить пунктом 7.1. следующего содержания:

«7.1. Размещение сезонных залов производится в сроки и в соответствии с требованиями к их размещению, установленными Правительством Ханты-Мансийского автономного округа — Югры.

Сезонные залы должны непосредственно примыкать к стационарному предприятию общественного питания или находиться в непосредственной близости от стационарного предприятия питания, при этом границы места размещения летнего (сезонного) кафе не должны нарушать права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений.

Не допускается размещение сезонных залов:

а) в 25-метровой зоне от технических сооружений общественного транспорта, в арках зданий, на газонах (без устройства специальной площадки на опорах (технологического настила высотой не более 0,45 м от газона до верхней отметки пола технологического настила), цветниках, детских и спортивных площадках;

б) на тротуарах и площадках, если свободная ширина прохода от крайних элементов конструкции сезонного кафе до края проезжей части составляет менее 2 метров или если расстояние от крайних элементов конструкции сезонного кафе до границ опор освещения, других опор, стволов деревьев, парковочной разметки автотранспорта или других отдельно стоящих выступающих элементов составляет менее метра;

в) на земельных участках при стационарных предприятиях общественного питания, расположенных выше первых этажей жилых зданий и не имеющих отдельного входа;

г) без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и к предоставляемым в них услугам инвалидов и других маломобильных групп населения.

При обустройстве сезонных залов используются сборно-разборные (легковозводимые) конструкции, элементы оборудования.

Обустройство сезонных залов осуществляется с учетом необходимости обеспечения его доступности для маломобильных групп населения (путем использования пандусов, поручней, специальных тактильных и сигнальных маркировок).

При оборудовании сезонных залов не допускается:

а) использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, стальных профилированных листов, баннерной ткани;

б) прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;

в) заполнение пространства между элементами оборудования при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сплошных металлических панелей, сайдинг-панелей и остекления;

г) использование для облицовки элементов оборудования кафе и навеса полиэтиленового пленочного покрытия, черепицы, металлочерепицы, металла, а также рубероида, асбестоцементных плит.

Допускается размещение элементов оборудования сезонного зала с заглублением элементов их крепления до 0,30 м (за исключением устройства сезонных залов на тротуарах, территориях общего пользования с твердым покрытием).

Зонты, используемые при обустройстве сезонного зала, могут быть как однокупольными, так и многокупольными с центральной опорой. Высота зонтов не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания. Материалом каркаса устраиваемых зонтов может быть металл, дерево (обработанное, окрашенное), а также композитные материалы. В качестве материала покрытия используется ткань пастельных тонов.

В случае размещения нескольких сезонных залов при стационарных предприятиях общественного питания, принадлежащих разным собственникам (владельцам) и расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных залов должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении (гармонично взаимосвязанные материалы конструкций, колористические решения, рекламно-информационное оформление), с соблюдением единой линии размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонного зала относительно горизонтальной плоскости фасада.

Элементы оборудования, используемые при обустройстве сезонного зала, должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном стиле, с учетом колористического решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории.

Декоративные ограждения, используемые при обустройстве сезонного зала, размещаются в одну линию в границах места размещения сезонного зала. Высота декоративных ограждений, используемых при обустройстве сезонных залов, не может быть менее 0,6 м (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения) и превышать 0,9 м (за исключением раздвижных, складных декоративных ограждений высотой в собранном (складном) состоянии не более 0,9 м и в разобранном – 1,8 м).

Конструкции декоративных ограждений, устраиваемых на асфальтобетонном покрытии (покрытии из тротуарной плитки), должны быть выполнены из жестких секций, скрепленных между собой элементами, обеспечивающими их устойчивость. Конструкции декоративных ограждений не должны содержать элементов, создающих угрозу получения травм. В качестве декоративных ограждений не допускается использование глухих конструкций (за исключением случаев устройства контейнеров под озеленение, выполняющих функцию ограждения).

Элементы озеленения, используемые при обустройстве сезонного зала, должны быть устойчивыми. Запрещается использование контейнеров для озеленения, изготовленных из легко бьющихся, пачкающихся материалов, а также стекла, строительного бетона, необработанного металла и пластика. Использование контейнеров для озеленения со сливным отверстием не допускается. Для организации озеленения сезонного зала допускается использование подвесных контейнеров, в том числе путем их размещения на декоративных ограждениях.

Для обеспечения устойчивости элементов оборудования при устройстве сезонного зала допускается организация технологического настила высотой не более 0,45 м от отметки тротуара до верхней отметки пола технологического настила. Технологические настилы устраиваются на территории, имеющей уклон более 3 процентов (включительно), для целей ее выравнивания, в целях изоляции элементов крепления и элементов оборудования, для прокладки сетей электроснабжения в соответствии с требованиями пожарной безопасности, для организации ливневого стока с поверхности тротуара.

Вне зависимости от угла наклона территории, на которой размещается сезонный зал, осуществляется устройство технологического настила при неудовлетворительном состоянии покрытия территории в границах места

размещения сезонного зала (разрушенное асфальтобетонное покрытие или покрытие тротуарной плиткой, наличие трещин, выбоин и т.д.). Лестничные сходы с технологического настила по ширине не должны быть менее 0,9 м. Доступ маломобильных групп населения на технологический настил обеспечивается путем применения пандусов с максимальным уклоном 5 процентов. Допускается использование конструкций съёмных пандусов.

Высота элементов оборудования сезонного зала не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания.

Элементы оборудования сезонных залов должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от загрязнений. Не допускается наличие на элементах оборудования механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкций. Металлические элементы конструкций, оборудования должны быть очищены от ржавчины и окрашены.».

1.2. Пункт 2 статьи 32 дополнить абзацем следующего содержания:

«На всех парковках общего пользования, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), объектов туристской индустрии, мест отдыха, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы настоящей части в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.».

2. Опубликовать настоящее решение в официальном сетевом издании города Югорска и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Югорска.

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.09.2026.

**Председатель
Думы города Югорска**

Е.Б. Комисаренко

Глава города Югорска

А.Ю. Харлов